



CITTA' DI AGROPOLI

Provincia di Salerno

AREA 6

Servizio Porto e Demanio Marittimo

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE AL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

N. 3223 di protocollo

Agropoli li, 28 GEN. 2026

Premesso che in relazione al disposto dell'art. 177, comma 1, e artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con decreto sindacale prot. n. 3487 del 03/02/2025, il sottoscritto è stato nominato Responsabile del servizio demanio marittimo, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 545 del 28.11.2025 avente ad oggetto: "Concessioni demaniali marittime con finalità di ormeggio per nautica da diporto e altri servizi portuali del porto del Comune di Agropoli. Ulteriore atto di indirizzo";

Vista l'istanza acquisita in data 27.01.2026 al numero 3058 di protocollo con cui, il Comune di Agropoli nella persona del Sindaco pro tempore Dott. Roberto Antonio Mutalipassi, ha chiesto il rilascio della prescritta concessione demaniale marittima per il molo di sottoflutto, allo scopo di occupare un'area demaniale marittima sita in loc. Porto, meglio identificata al Foglio di Mappa - 40 part.lla 671 - 1097 - avente una superficie complessiva di Mq 1523,03;

Atteso che l'istanza di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione e dell'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, può ritenersi di particolare importanza in quanto l'occupazione tende a migliorare l'accessibilità e l'estetica del sito, abbellendo altresì l'area, garantendo una maggiore funzionalità e un miglioramento complessivo del paesaggio, aumentando l'attrattiva del luogo per la comunità;

Precisato che l'esito della procedura è subordinata all'acquisizione di tutti i permessi, autorizzazioni, anche endoprocedimentali, nulla osta;

Considerato che

- il quadro normativo inerente il procedimento per il rilascio di concessioni demaniali marittime è tuttora oggetto di interventi normativi volti a rendere conforme la normativa interna a quella comunitaria;
- le norme contenute nel Codice della Navigazione nonché nel rispettivo Regolamento di Esecuzione, delineano anche un procedimento ad istanza di parte;

- i principi dell'evidenza pubblica valgono tanto nell'ipotesi in cui il procedimento abbia inizio per volontà dell'Amministrazione, quanto nel caso in cui venga avviato a seguito di una specifica richiesta proveniente dal soggetto interessato all'utilizzo del bene demaniale;
- fermo restando l'obbligo di dare adeguata pubblicità alle richieste di concessione demaniale marittima, secondo le previsioni dell'art. 18 Reg. Cod. Nav. è necessario stabilire i criteri rispondenti alle previsioni dell'art. 37 Cod. Nav. (maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione, uso della concessione rispondente ad un più rilevante interesse pubblico, utilizzazione di attrezzature non fisse e completamente amovibili cui conformare la discrezionalità amministrativa nella valutazione comparativa di richieste concorrenti);

Viste la L. Cost. n. 3 del 18/10/2001, operante la riforma del Titolo V della Carta costituzionale, che ha conferito le funzioni amministrative sul demanio marittimo fatte salve le esigenze di esercizio unitario sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza;

Visto l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione e la vigente normativa in materia di trasferimento di funzioni amministrative nella gestione del demanio marittimo;

Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visti e richiamati:

- l'art. 36 del Codice della Navigazione;
- l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
- l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 recante il Testo Unico degli Enti Locali;
- la documentazione a corredo dell'istanza;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal presente provvedimento, restano salve le disposizioni delle normative in materia;

Atteso che la pubblicazione della domanda, fatto salvo il prevalente interesse pubblico, costituisce atto istruttorio propedeutico per l'adozione del provvedimento finale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO RENDE NOTO

1. **Di aver dato avvio**, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 36 del Codice della Navigazione e 24 e 18 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione al procedimento di rilascio di una licenza di concessione demaniale marittima per il molo di sottoflutto, a **favore** del Comune di Agropoli nella persona del Sindaco pro tempore dott. Roberto Antonio Mutalipassi, allo scopo di occupare un'area demaniale marittima, sita in loc. Porto, meglio identificata al Foglio di Mappa - 40 part.lla 671 - 1097 - avente una superficie complessiva di Mq 1523,03, il tutto meglio descritto nei grafici progettuali depositati allegati all'istanza;
2. **Che la definizione** del procedimento de quo, in caso di esito positivo, si concluderà con il rilascio della prescritta licenza demaniale per anni 20 (venti);
3. **Che è fatta salva**, per sopraggiunte ragioni di interesse pubblico e/o diversa valutazione in ordine all'utilizzo del demanio marittimo, la possibilità per l'ente concedente di non definire il suddetto procedimento e rigettare l'istanza di concessione;

DISPONE

- la pubblicazione della seguente istanza per un periodo di giorni 15 (quindici) con inizio dal giorno 28.01.2026 fino alle ore 12.00 del giorno 11.02.2026.
- di dar pubblicità al suindicato avviso mediante la pubblicazione:

- Albo Pretorio del Comune;
- Albo dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Agropoli.

INVITA

Tutti coloro che potessero avervi interesse a presentare per iscritto, entro il termine perentorio sopraindicato (**ore 12.00 del giorno 11.02.2026**), quelle osservazioni che riterranno opportune a tutela dei loro eventuali diritti.

Per ogni notizia relativa alla pratica in questione (richieste di chiarimenti ed accesso ai documenti) si può contattare l'Ufficio interessato.

L'accesso è consentito nei giorni di apertura al pubblico previo appuntamento telefonico o a mezzo posta elettronica.

Si informa che il responsabile del procedimento è individuato nel responsabile del servizio demanio: Arch. Gaetano Cerminara.

Si assolve all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del comune di Agropoli in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012 e s.m.i.

Dalla Residenza Municipale 28 GEN. 2026



Responsabile del Servizio
Arch. Gaetano Cerminara

Prot. n° 3058 del 27/01/2026

Al Responsabile AREA 6
PORTO E DEMANIO MARITTIMO
DEL COMUNE DI AGROPOLI
P.ZZA DELLA REPUBBLICA N. 3
84043 - AGROPOLI (SA)
protocollo@pec.comune.agropoli.sa.it

Oggetto: Richiesta concessione demaniale marittima per il molo di Sottoflutto.

Il sottoscritto **Mutalipassi Roberto Antonio** nato a **Agropoli (SA)** il **07.03.1966**
C.F. – MTLRRT66C07A091I, residente in **Agropoli (SA)** alla via **Francesco**
Angrisani N. 3, in qualità di Sindaco pro tempore del “**Comune di Agropoli**”, **P.**
IVA n. 00252900659, con sede in **Agropoli (SA)** alla **P.zza Della Repubblica n.**
3, in riferimento a quanto in oggetto indicato,

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 e ss. del Codice della Navigazione (R.D.) 30
marzo 1942, n. 327) e delle relative norme di attuazione (D.P.R. 15 febbraio 1952,
n. 328), il rilascio di una nuova concessione demaniale marittima ubicata nel
Porto del Comune di Agropoli.

Si allega:

- Modello D1 in formato elettronico e cartaceo;
- Grafici dell'area oggetto di richiesta.

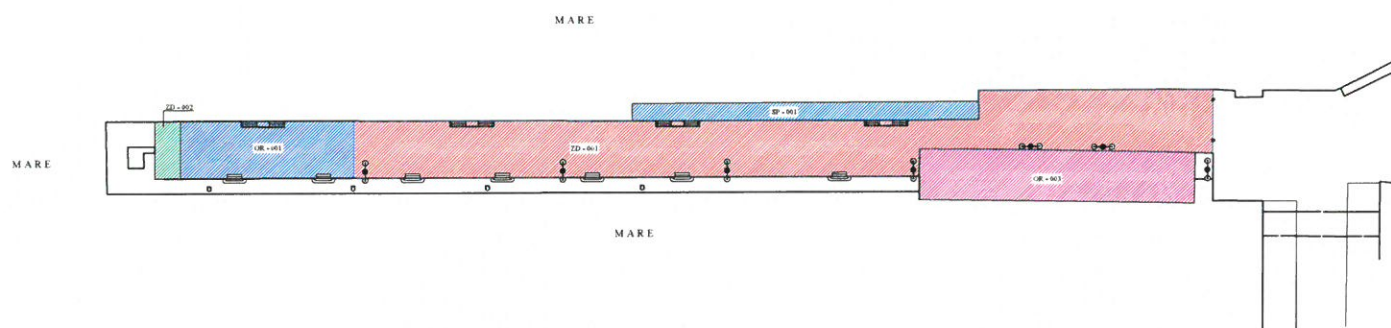


Firma
(Mutalipassi Roberto Antonio)

Agropoli li 26.01.2026

Comune di Agropoli
Protocollo N.0003058/2026 del 27/01/2026

Planimetria con le aree da richiedere in concessione
scala 1: 500



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

SID il Portale del Mare

Modello Domanda D1



Bollo

Amministrazione Competente: COMUNE AGROPOLI

Quadro Principale	DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE E DI EVENTUALE CONTESTUALE ANTICIPATA OCCUPAZIONE - RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI PUBBLICI
--------------------------	--

Codice Fiscale del richiedente: 00252900659

Durata (Anni - Mesi - Giorni): 4 - -

Decorrenza:

Concessione Oggetto di Rinnovo

Amministrazione che ha rilasciato il titolo:

Numero Concessione: Anno Concessione:

Tipo Concessione:

Estremi Domanda Precedente

Amministrazione a cui è stata presentata:

Numero di protocollo: Data:

QUADRI BASE COMPILATI

- ☐ **RF** RICHIEDENTE - persona fisica
- ☒ **RD** RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica
- ☐ **AR** AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE
- ☒ **US** USO E SCOPI
- ☒ **T** DATI TECNICI
- ☒ **D** DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

QUADRI FACOLTATIVI COMPILATI

- ☐ **E** ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE
- ☐ **P** PROCURATORE
- ☐ **AO** ANTICIPATA OCCUPAZIONE
- ☐ **S** STAGIONALITA'
- ☐ **UI** ULTERIORI INFORMAZIONI

Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

FIRMA

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione:

FIRMA DEL RESPONSABILE

Quadro RD**RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -****Dati Identificativi**

Codice Fiscale: 00252900659

Ragione Sociale / Denominazione: COMUNE DI AGROPOLI

Denominazione Abbreviata:

Iscritto nel Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche di cui al Dlgs 28 febbraio 2021 n 39 e ss.mm.ii.:

Sede Legale

Comune (o Stato Estero) della Sede Legale: AGROPOLI

Frazione (o Comune Estero) della Sede Legale: AGROPOLI

C.A.P.: 84043

Provincia: SA

Indirizzo: PIAZZA DELLA REPUBBLICA

Numero Civico: 3

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

Sede Secondaria

Comune (o Stato Estero) della Sede Secondaria:

Frazione (o Comune Estero) della Sede Secondaria:

C.A.P.:

Provincia:

Indirizzo:

Numero Civico:

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

FIRMA


Quadro RD	RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -
------------------	---

Dati Anagrafici (del rappresentante legale/titolare)

Codice Fiscale: MTLRRT66C07A091I

Sesso: M

Cognome: MUTALIPASSI

Nome: ROBERTO ANTONIO

Comune (o Stato Estero) di Nascita: AGROPOLI

C.A.P.: 84043

Provincia: SA

Data di Nascita: 07/03/1966

Cittadinanza: I

Residenza Anagrafica (del rappresentante legale/titolare)

Comune (o Stato Estero) di Residenza: AGROPOLI

Frazione:

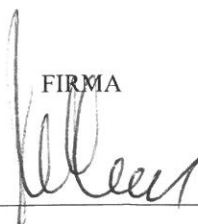
C.A.P.: 84043

Provincia: SA

Indirizzo: VIA FRANCESCO ANGRISANI

Numero Civico: 3

FIRMA



USO E SCOPI

SEZIONE 1 - Uso

Uso: 1 - TURISTICO RICREATIVO

Categoria: 26 - PUNTO DI ORMEGGIO

SEZIONE 2 - Scopi

OR 001

Superficie:

Tipo Opera: 81 - TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI

Scopi: 3 - POSA TAVOLI E SEDIE
81 - TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI
90 - RECINZIONE
131 - ATTIVITA' MARITTIME E PORTUALI

OR 003

Superficie:

Tipo Opera: 78 - PIATTAFORMA

Scopi: 4 - SPOGLIATOIO
5 - SERVIZI IGIENICI E DOCCE
46 - AREA ASSERVITA
82 - ARREDO URBANO
90 - RECINZIONE
131 - ATTIVITA' MARITTIME E PORTUALI

SP 001

Superficie:

Scopi: 54 - ACCESSO AL MARE, DEMANIO
77 - ANCORAGGIO, ORMEGGIO
78 - PIATTAFORMA IN MATERIALE VARIO

ZD 001

Superficie:

Scopi: 3 - POSA TAVOLI E SEDIE
46 - AREA ASSERVITA
90 - RECINZIONE

ZD 002

Superficie:

Scopi: 46 - AREA ASSERVITA
90 - RECINZIONE

FIRMA



FIRMA



Quadro T
DATI TECNICI

Sezione I - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL RILIEVO PLANIMETRICO

Id	V0	V1	V2	V3											V4	V5	V6	V7	V8	V9
				C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9	C10	C11						
Punto																				
5	OR	001	GB	4466845,532	2518634,583										ZD					
5	OR	001	GB	4466845,532	2518634,583										ZD					
6	OR	001	GB	4466841,308	2518627,867										ZD					
10	OR	001	GB	4466861,739	2518615,017										ZD					
11	OR	001	GB	4466865,978	2518621,761										ZD					
7	OR	003	GB	4466775,086	2518669,516										ZD					
7	OR	003	GB	4466775,086	2518669,516										ZD					
8	OR	003	GB	4466777,066	2518672,726										ZD					
9	OR	003	GB	4466744,912	2518692,244										ZD					
18	OR	003	GB	4466773,364	2518666,777										ZD					
19	OR	003	GB	4466741,273	2518686,255										ZD					
4	SP	001	GB	4466772,331	2518680,543															
15	SP	001	GB	4466812,961	2518654,981															
15	SP	001	GB	4466812,961	2518654,981															
16	SP	001	GB	4466814,217	2518656,966															
17	SP	001	GB	4466773,670	2518682,654															
1	ZD	001	GB	4466742,865	2518693,479															
1	ZD	001	GB	4466742,865	2518693,479															
2	ZD	001	GB	4466747,554	2518700,941															
3	ZD	001	GB	4466774,461	2518683,906															
4	ZD	001	GB	4466772,332	2518680,543															
5	ZD	001	GB	4466845,532	2518634,583															
6	ZD	001	GB	4466841,307	2518627,867															
7	ZD	001	GB	4466775,086	2518669,516															

Albo Iscrizione	Ordine degli Architetti	Numero Iscrizione	1509
Provincia	SALERNO	Data Rilievo	29/12/2025

FIRMA DEL TECNICO

[illegible]

FIRMA DEL TECNICO

Quadro T	DATI TECNICI
-----------------	---------------------

Sezione 2 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL'ELABORATO TECNICO

[illegible]

Albo Iscrizione	Ordine degli Architetti	Numero Iscrizione	1509
Provincia	SALERNO	Data Rilievo	29/12/2025

FIRMA DEL TECNICO

Quadro D	DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEL MODELLO DOMANDA
DOCUMENTO	N.COPIE
DOCUMENTAZIONE TECNICA	6

FIRMA
